

**Zarządzenie Nr 65/2022**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Świątniki Górne z dnia 24 sierpnia 2022 r.**

**W sprawie: sporządzenia i podania do informacji publicznej wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

§ 1

1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu obejmujący część nieruchomości gruntowej o pow. 20 m<sup>2</sup>, objętej księgą wieczystą KR11/00030944/6 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 157/3 położona w Świątnikach Górnych
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu stanowi załącznik do rozporządzenia.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 poprzez wywieszenie go na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Świątniki Górne oraz na stronie internetowej Gminy Świątniki Górne.
2. Informację o wywieszeniu wykazu publikuje się w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. regulacji stanu prawnego i nieruchomości.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

GPGS.6845.13.2022

## **WYKAZ**

Burmistrz Miasta i Gminy Świątniki Górne, działając zgodnie z art. 35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z póź. zm)

### **podaje do publicznej wiadomości**

**wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świątniki Górne,  
przeznaczonej do wynajmu**

#### **Oznaczenie nieruchomości:**

Część nieruchomości gruntowej o pow. 20 m<sup>2</sup>, objętej księgą wieczystą KR11/00030944/6 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 157/3 położona w Świątnikach Górnych

#### **Opis nieruchomości:**

Nieruchomość znajduje się w Świątnikach Górnych przy ul. Bruchnalskiego 36.

#### **Przeznaczenie nieruchomości:**

Działka nr 157/3 w obrębie Świątniki Górne jednostka ewidencyjna Świątniki Górne zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwała nr Uchwały Rady Miejskiej w Świątnikach Górnych VII/66/2015 z dnia 26 maja 2015 r. (Dz.Urz.Woj.Mał. z 2015 r. poz. 3695) położona jest w terenach oznaczonych symbolem A.12U - tereny zabudowy usługowej oraz 03.22KDZ K-1992- tereny dróg publicznych powiatowych

#### **Termin zagospodarowania nieruchomości:**

Od 1 października 2022 r. na czas nieoznaczony

#### **Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:**

210,80 zł miesięcznie

#### **Terminy wnoszenia i zasady aktualizacji opłat:**

Opłatę z tytułu najmu należy uiszczać do 10 dnia każdego miesiąca do czasu trwania umowy.

Opłata z tytułu najmu waloryzowana będzie corocznie po ogłoszeniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych i obowiązywać będzie przez cały rok kalendarzowy, w którym nastąpiła waloryzacja.

#### **Sposób oddania nieruchomości do wynajmu:**

Bez przetargu na podstawie Uchwały nr XLVIII/436/2022 Rady Miejskiej w Świątnikach Górnych z dnia 26 lipca 2022 r.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Świątnikach Górnych oraz na stronie internetowej [www.swiatniki-gorne.pl](http://www.swiatniki-gorne.pl).

Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Środowiska Urzędu Miasta i Gminy w Świątnikach Górnych, ul. Bruchnalskiego 36 tel. 12 683 7119.

Świątniki Górne, 24.08.2022 r.